



گزارش فرصت سرمایه‌گذاری شرکت مهندسی و تامین نیل تک مبین (سهامی خاص)



دپارتمان سرمایه‌گذاری خصوصی
شرکت سامان سرمایه پارسین امین

بیانیه مسئولیت

این گزارش بر اساس اطلاعات (صورت های مالی، گزارش توجیهی افزایش سرمایه، اطلاعات تولید، بودجه و...) ارائه شده از سوی شرکت مهندسی و تامین نیل تک مبین (سهامی خاص) تهیه شده است. مسئولیت صحت و سقم تمامی اطلاعات ارائه شده در این گزارش با شرکت مهندسی و تامین نیل تک مبین (سهامی خاص) می باشد لذا هیچ گونه مسئولیتی متوجه تهیه کنندگان این گزارش نمی باشد.

این گزارش به درخواست شرکت مهندسی و تامین نیل تک مبین (سهامی خاص) تهیه شده است و تهیه کنندگان هیچ گونه پاسخگویی در ارتباط با ارقام و مفروضات مندرج در این گزارش نسبت به سایر اشخاص ندارند .

تهیه کنندگان گزارش موظف هستند که بر اساس اطلاعات موجود و ارائه شده توسط شرکت حداکثر مساعی را جهت تدوین گزارشی حرفه ای و منطبق با روش های رایج پذیرفته شده ارائه دهند .

این گزارش هیچ توصیه ای پیرامون سرمایه گذاری در شرکت مهندسی و تامین نیل تک مبین (سهامی خاص) را ندارد. هر فرد باید متناسب با شرایط خود اقدام به تصمیم گیری نماید و تمامی عواقب تصمیم اتخاذ شده متوجه شخص سرمایه گذار می باشد.



خلاصه مدیریتی

نام شرکت: مهندسی و تامین نیل تک مبین (سهامی خاص)

شماره، تاریخ و محل ثبت: ۵۰۳۱۴۴، ۱۳۹۵/۱۰/۷، تهران

موقعیت کارخانه: استان البرز، شهرک صنعتی اشتهارد

موضوع فعالیت: تولید انواع مواد ضدعفونی کننده دوستدار محیط زیست

آخرین سرمایه ثبتی (میلیون ریال): ۲۰,۰۰۰

مؤسس و مدیرعامل: حسین مطهری کاشانی

آخرین وضعیت بهره‌برداری: قبل از بهره‌برداری

هدف از تامین مالی: شروع تولید انبوه طرح‌های موجود

فهرست مطالب

Error! Bookmark not defined.....	بیانیه مسئولیت
Error! Bookmark not defined.....	فصل اول:
Error! Bookmark not defined.....	کلیات
۶.....	اطلاعات عمومی و ثبتی
۷.....	موسس و مدیرعامل
۱۰.....	سرمایه و سهامداران
۱۱.....	معرفی شرکت
Error! Bookmark not defined.....	فصل دوم:
Error! Bookmark not defined.....	صنعت و عملیات
۲۳.....	مقدمه
۲۴.....	کلرین دای اکساید
۲۵.....	وضعیت بازار مصرف کلرین دای اکساید
۳۱.....	طرح‌های در دست اقدام شرکت
۳۳.....	جزئیات طرح‌های تولیدی
۳۶.....	برنامه فروش تجمیعی
۳۷.....	چالش‌های طرح‌های تولیدی
۳۸.....	ماتریس SWOT
Error! Bookmark not defined.....	فصل سوم:
Error! Bookmark not defined.....	اطلاعات مالی
۴۰.....	صورت سود و زیان
۴۱.....	ترازنامه
۴۲.....	بندهای حسابرس

فصل اول

کلیات



اطلاعات عمومی و ثبتی

اطلاعات ثبتی و عمومی	
نام شرکت	مهندسی و تامین نیل تک مبین
شماره، تاریخ و محل ثبت	503144، ۱۳۹۵/۱۰/۷، تهران
شناسه ملی	۱۴۰۰۶۴۴۴۸۱۶
مؤسس/مدیرعامل	حسین مطهری کاشانی
حسابرس و بازرس قانونی	موسسه حسابرسی هوشیار ممیز (حسابداران رسمی و معتمد سازمان بورس)
آخرین سرمایه ثبت شده (میلیون ریال)	20,000
سال مالی	۲۹ اسفند هر سال
موضوع فعالیت شرکت (ماده ۲ اساسنامه)	انجام فعالیت‌های مهندسی و تامین و تدارکات قطعات و فرآوری مواد مجموعه‌های صنعتی و معدنی، تامین و ساخت قطعات، مواد مصرفی و مواد شیمیایی، صنایع معدنی، آب، نفت و پتروشیمی، و همچنین ایجاد و توسعه صنایع وابسته و بهینه‌سازی کارخانجات و مشارکت با سایر صنایع و سرمایه‌گذاری داخلی و خارجی، انجام عملیات بازرسی، عملیات بازرگانی اعم از صادرات و واردات، شرکت در مناقصات و عقد هرگونه قرارداد تجاری که با فعالیت‌های شرکت مرتبط است. تحقیق و پژوهش پیرامون محصولات جدید موردنیاز مشتریان و بهره‌برداری از نتایج حاصله به طور کامل، عضویت در مراکز علمی و فنی، اتحادیه‌ها و سازمان‌های مربوطه داخلی و خارجی با رعایت موازین قانونی جهت کسب آخرین اطلاعات فنی و علمی و استانداردها و روش‌های برتر و دستاوردهای تکنولوژیکی، اخذ و اعطای نمایندگی به کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی، اخذ وام و تسهیلات از کلیه بانک‌ها و مؤسسات مالی و اعتباری داخلی و خارجی، شرکت در کلیه مناقصات و مزایدات دولتی و غیردولتی، پس از اخذ مجوزهای لازم بنا به ضرورت
آخرین وضعیت شرکت	قبل از بهره‌برداری
ارتباط با شرکت	استان البرز - شهرستان اشتهارد - شهرک صنعتی اشتهارد - بلوار ملاصدراي غربی - خیابان شیدای ۲ - قطعه ۴۱۷۸ کد پستی: ۳۱۸۸۱۱۶۷۳۳



نام و نام خانوادگی: حسین مطهری کاشانی

تاریخ و محل تولد: ۱۳۴۸ - تهران

سوابق تحصیلی:

- کارشناسی مهندسی شیمی - دانشگاه صنعتی شریف - (۱۳۶۶-۱۳۷۱)
- کارشناسی ارشد مهندسی شیمی - دانشگاه صنعتی شریف - (۱۳۷۱-۱۳۷۳)
- دانشجوی دکتری مدیریت - دانشگاه لیسبون پرتغال - در حال حاضر
- دانشجوی post DBA (پست دکترای حرفه‌ای مدیریت) - دانشگاه تربیت مدرس - در حال حاضر

سوابق حرفه‌ای:

مشاغل تمام وقت:

- سرپرست تولید در شرکت تولید مواد اولیه دارویی (تماد) (۱۳۷۱-۱۳۷۲)
- پژوهشگر پژوهشکده صنعت نفت (واحد ارزیابی نفت) (۱۳۷۲-۱۳۷۳)
- سرپرست بخش پایلوت در مرکز تحقیقات دارویی (۱۳۷۳-۱۳۷۵)
- عضو هیات علمی آموزش عالی: پژوهشگاه شیمی و مهندسی شیمی ایران (۱۳۷۵-۱۳۸۰)
- معاونت تحقیق و توسعه در شرکت تولید مواد اولیه دارویی تماد و سرپرست مرکز تحقیقات دارویی (۱۳۸۰-۱۳۸۴)
- مدیر پروژه و تکنولوژیست در شرکت مهندسی فرایند (۱۳۸۰-۱۳۸۴):

➤ تکنولوژی کریستالیزاسیون تبخیری نمک (بزرگ‌ترین واحد کریستالیزاسیون تبخیری در ایران)

➤ تکنولوژی تولید میکرو کریستالین سلولز

➤ تکنولوژی تصفیه ویناس (پساب کارخانجات الکل)

- مدیر مهندسی و مدیر پروژه در شرکت مهندسی مبینا (MITEC) (۱۳۸۸-۱۳۹۲):
 - استقرار و تجهیز واحدهای مهندسی و نرم‌افزارهای تخصصی مدیریت مهندسی (Expedition)
 - مدیر پروژه تغییر تکنولوژی ذوب سرچشمه (بزرگترین و موفق‌ترین پروژه صنایع مس)
 - مدیر پروژه انتقال گازهای کنورتور مجتمع مس سرچشمه
 - مدیر پروژه لیچینگ مس نارباغی
- مدیرعامل و عضو هیات مدیره شرکت مواد اولیه دارویی پرند دارو تولید کننده مواد اولیه داروهای ناکوتیک (۱۳۹۲-۱۳۹۴)
- مدیرعامل و عضو هیات مدیره شرکت صنایع شیمیایی آریاسولار تولیدکننده انواع روغن موتور - وابسته به نفت سپاهان (۱۳۹۴-۱۳۹۵)
- مدیرعامل و موسس شرکت مهندسی، تولید و تامین نیل تک مبین؛ ارائه‌دهنده راه‌حل‌های نوین برای مشکلات زیست‌محیطی (۱۳۹۵- تاکنون)

مشاغل پاره‌وقت:

- مشاور پروسس در شرکت فالح صنعت (پروژه‌های توسعه نیشکر) (۱۳۷۶-۱۳۷۸)
- موسس و عضو هیات مدیره شرکت کیمیا پژوهان حیان (اعضای هیات علمی وزارت علوم) (۱۳۷۷-۱۳۸۰)
- موسس و رئیس هیات مدیره شرکت فرآینش آزما (۱۳۷۶-۱۳۸۴)
- مشاور پروسس در شرکت مهندسی فرایند (۱۳۷۸-۱۳۸۴)
- انتقال تولید تکنولوژی تولید تری متیل فیل آمونیوم کلراید به شرکت دارویی زرکانی (یونیدو) (۱۳۸۳-۱۳۸۴)
- مشاور بخش فرایند و شبیه‌سازی در شرکت مهندسی مشاوره صدرا (۱۳۸۵-۱۳۸۶)
- مشاور مدیرعامل در انتقال تکنولوژی در شرکت پارس سامان (پروژه‌های GTL) (۱۳۸۷-۱۳۸۹)
- مشاور فنی مدیرعامل در شرکت پتروشیمی کیمیاگران امروز (۱۳۹۰-۱۳۹۱)
- مشاور فنی مدیرعامل در شرکت نفت پاسارگاد (۱۳۹۱-۱۳۹۲)
- عضو هیات امنای موسسه خیریه شفا (باهدف توانمندسازی دانش‌آموختگان رشته‌های مهندسی جهت حضور مؤثر در سطح مدیریتی کشور) (۱۳۹۲- تاکنون)

اختراعات، مقالات و سمینارهای علمی

- ثبت اختراع با عنوان «ارائه ترکیب جامد پیش ساز کلرین دای اکساید»
- ثبت اختراع با عنوان «ارائه روشی ساده برای اندازه‌گیری میزان روغن در پترولیوم واکس»
- «نقدی بر استانداردهای کاغذ و مقوا در بسته‌بندی مواد غذایی و شیرینی»، ماهنامه صنعت بسته‌بندی، سال نهم، تیرماه ۱۳۸۵، شماره ۷۹
- «بهینه‌سازی مصرف انرژی در واحدهای تولید نمک کریستال» اولین همایش ملی نمک دانشگاه سمنان (سخنران مدعو)
- Evaporation راهکار قطعی حل معضل پساب کارخانجات الکل، اولین همایش تخصصی اتانول ایران (سخنران مدعو)

- عضو تیم داوران چهارمین دوره مسابقات کمیکار ایران، دانشگاه صنعتی شریف

- **Convenient One-Pot Synthesis of Some Fluoroquinolones in Aqueous Media**, Heterocyclic Communications (accepted), and also 88th Canadian Chemistry Conference and Exhibition.
- **Commercial Synthesis of Naltrexone**, 11th Iranian Seminar of Organic Chemistry.
- **Industrial Scale Catalytic of Sulfamethoxazole**, 11th Iranian Seminar of Organic Chemistry.
- **Commercial Production of Enoxolone**, 11th Iranian Seminar of Organic Chemistry.
- **Pilot Scale Separation of Alkaloids from Opium Sap**, First Seminar of Medicinal & Natural Products Chemistry, Shiraz-Iran.
- **Industrial Preparation of Dextromethorphan HBr**, First Seminar of Medicinal & Natural Products Chemistry, Shiraz-Iran.
- **Commercial Production of Ciprofloxacin HCl**, 9th Iranian Seminar of Pharmaceutical Sciences.
- **Commercial Production of Ranitidine HCl**, 9th Iranian Seminar of Pharmaceutical Sciences.
- **Diagnosing and Solving Problems of a heat exchanger of Tehran Petroleum Refinery**, First International Chemical Engineering Congress, Isfahan-Iran
- **Inventing an Easy and Accurate Method for Determining of Oil Content of Petroleum Waxes**, Iranian Patent Application.

سرمایه و سهام‌داران

آخرین تغییر سرمایه:

به استناد صورت‌جلسه مجموع عمومی فوق‌العاده مورخ ۱۳۹۹/۰۸/۲۹ تصمیمات ذیل اتخاذ شد:

سرمایه شرکت از مبلغ ۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به مبلغ ۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال منقسم به ۲۰۰,۰۰۰ سهم ۱۰۰,۰۰۰ ریالی با نام از طریق مطالبات حال شده افزایش یافته و ماده مربوطه در اساسنامه به شرح فوق اصلاح گردید و ذیل ثبت از طریق افزایش سرمایه در تاریخ فوق‌الذکر تکمیل امضا گردیده است.

نام: مهندسی و تامین نیل تک مبین

نوع شخصیت حقوقی: شرکت سهامی خاص

شماره ثبت: ۵۰۳۱۴۴

شناسه ملی: ۱۴۰۰۶۴۴۴۸۱۶

شماره مکانیزه: ۱۴۰۰۳۰۴۰۰۹۰۱۰۵۸۲۱۹

تاریخ وصول مدارک: ۱۴۰۰/۰۵/۱۷-۱۰:۳۷

تاریخ صدور: ۱۴۰۰/۰۵/۲۴-۱۱:۴۵

زمان درج دفتر: ۱۴۰۰/۰۶/۰۸-۱۱:۱۲

زمان چاپ: ۱۴۰۰/۰۶/۰۸-۱۱:۱۳

اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری تهران

آگهی تغییرات شرکت مهندسی و تامین نیل تک مبین سهامی خاص به شماره ثبت ۵۰۳۱۴۴ و شناسه ملی ۱۴۰۰۶۴۴۴۸۱۶ به استناد صورت‌جلسه مجمع عمومی فوق‌العاده مورخ ۱۳۹۹/۰۸/۲۹ تصمیمات ذیل اتخاذ شد:

سرمایه شرکت از مبلغ ۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به مبلغ ۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال منقسم به ۲۰۰,۰۰۰ سهم ۱۰۰,۰۰۰ ریالی با نام از طریق مطالبات حال شده افزایش یافته و ماده مربوطه در اساسنامه به شرح فوق اصلاح و ذیل ثبت از لحاظ افزایش سرمایه در تاریخ فوق‌الذکر تکمیل امضاء گردیده است.

بائیت این مستند تصمیمات افزایش سرمایه انتخاب شده توسط متقاضی در سوابق الکترونیک شخصیت حقوقی مرقوم ثبت و در پایگاه آگهی‌های سازمان ثبت قابل دسترسی می‌باشد

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری تهران

سهام‌داران

سهام‌داران	
۴۰٪	شرکت طرح‌های صنعتی راد نیروی کرمان
۲۰٪	حسین مطهری کاشانی
۱۰٪	محمدرضا کرمی شاهرخی
۱۰٪	حسین قرنفل
۱۰٪	علی دهقانی
۵٪	محسن قرنفل
۵٪	عباس بحرینی
۱۰۰٪	مجموع



شرکت مهندسی و تامین نیل تک مبین (سهامی خاص) به‌عنوان شرکتی دانش‌محور، با نگاه ویژه به مسائل زیست‌محیطی و با تمرکز بر توسعه تکنولوژی‌های مبتنی بر استفاده از کلرین دای اکساید در ایران تاسیس گردید. این شرکت مأموریت خود را بر توجه ویژه به مسائل زیست‌محیطی در حوزه‌های آب و انرژی و ارائه راه‌حل‌های علمی باتکیه بر دانش شیمی برای حل مشکلات زیست‌بوم کشور استوار کرده است. این شرکت با بهره‌گیری از دانش فنی بومی و نیروهای متخصص به دنبال آن است تا به اهداف زیر دست یابد:

- توسعه تکنولوژی استفاده از کلرین دای اکساید در صنایع، به‌عنوان گندزدا برای جایگزینی کلر
- توسعه استفاده از تکنولوژی‌های Total Reuse / Recycle در تصفیه فاضلاب‌های صنعتی
- توسعه تکنولوژی تولید و استفاده از سوخت‌های زیستی جهت کاستن از عوامل آلاینده هوا

امید است شرکت مهندسی و تامین نیل تک مبین، با استعانت از خداوند منان و تلاش‌های بی‌وقفه سرمایه‌های انسانی خود، بتواند به چشم‌اندازهای خود دست یابد.

- حذف کامل عوامل سرطان‌زا از آب‌های آشامیدنی و بهداشتی کشور در دو دهه پیشرو.
- تبدیل‌شدن به بزرگ‌ترین تولیدکننده سدیم کلرایت در دنیا در دهه پیش رو با توجه به وجود ذخایر منحصر به فرد نمک در ایران.
- رساندن جایگاه ایران به بزرگ‌ترین تولیدکننده، مصرف‌کننده و صادرکننده سوخت‌های زیستی در منطقه در دو دهه پیش رو با توجه به ذخایر عظیم مواد اولیه در کشور.

شماره: ۱۰۰/۱۷۰۴۷۷۳

تاریخ: ۱۴۰۰-۰۱-۱۹

شماره کسب و کار: ۴۱۴۴۳۲۶۵۹۵

تاریخ بهره‌برداری: ۱۴۰۰-۰۱-۱۹



جمهوری اسلامی ایران

وزارت صنعت، معدن و تجارت

پروانه بهره‌برداری



شرکت مهندسی و تامین نیل تک مبین (سهامی خاص) ثبت شده به شماره ۵۰۳۱۴۴ مورخ ۱۳۹۵/۱۰/۰۷ با شناسه ملی ۴۴۰۰۶۴۴۴۸۱۶ در اداره ثبت شرکت‌ها و مؤسسات غیرتجاری به نشانی: استان: البرز، شهرستان: اشتهارد، شهرک صنعتی اشتهارد، بلوار ملاصدرا، غربی، خیابان شیدای ۲، قطعه ۴۱۷۸ B کدپستی ۳۱۸۸۱۱۶۷۳۳

با توجه به راه اندازی و دستیابی آن واحد به انجام عملیات تولید انبوه، این پروانه جهت تولید محصولات زیر و به منظور استفاده از مزایای قانونی آن اعطاء می گردد (برای سه شیفیت)

محصولات اصلی

۱- انواع ضدغوثی کننده بر پایه هالوزن ها

ظرفیت سالانه واحد

عدد ۴۱۶۶۰۰۰

شماره شناساتی کالا ۳۴۲۳۴۱۵۰۸۹

رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت استان البرز



راستی و رسمی

هاین پروانه با توجه به توضیحات پشت صفحه دارای اعتبار است.

تذکر:

وزارت صنعت، معدن و تجارت هیچگونه تعهدی در قبال تأمین منابع مالی، اعم از ارزی و ریالی و مواد اولیه نخواهد داشت.

15

مشخصات کارخانه شرکت:



شهرک صنعتی اشتهاارد، فاز ۴، خیابان ملاصدراي غربی، خیابان شيدای یکم، پلاک B ۴۱۷۸

مساحت:

- مساحت زمین: ۲۵۰۰ مترمربع
- مساحت بنا: ۱۷۰۰ مترمربع
- سالن تولید شیمیایی: ۶۵۰ مترمربع
- سالن تولید تمیز: ۱۵۰ مترمربع
- آزمایشگاه کنترل: ۳۵ مترمربع
- آزمایشگاه تحقیقات: ۳۵ مترمربع
- آزمایشگاه: IPQC ۱۵ مترمربع

- آزمایشگاه میکروبی: ۲۰ مترمربع
- انبار: ۱۵۰ مترمربع
- واحد پالوت: ۸۰ مترمربع
- اتاق برق و تأسیسات: ۷۰ مترمربع
- اداری: ۲۰۰ مترمربع
- سویت اقامتی: ۵۰ مترمربع
- نگهبانی و سرایداری: ۱۰۰ مترمربع
- رخت‌کن و رستوران کارگری: ۱۵۰ مترمربع

تأسیسات:

- برق ۴۰۰ آمپر
- آب شهرک + مخازن و پمپ‌های آبرسانی داخلی
- شوفاژخانه مرکزی
- بوستر پمپ‌های آتش‌نشانی
- سیستم اعلام حریق در انبار
- سیستم تصفیه فاضلاب بهداشتی

تجهیزات تولیدی:

- خط تولید اکسیناب شامل:
- خشک‌کن مواد
- میز ترافیک
- ایستگاه پرکنی
- دربند اتوماتیک
- لیبل‌زن اتوماتیک
- جت پرینتر
- میز کارتنینگ



نگاره ۱: نمایی از محوطه کارخانه



نگاره 2: سالن تولید (کلین روم)



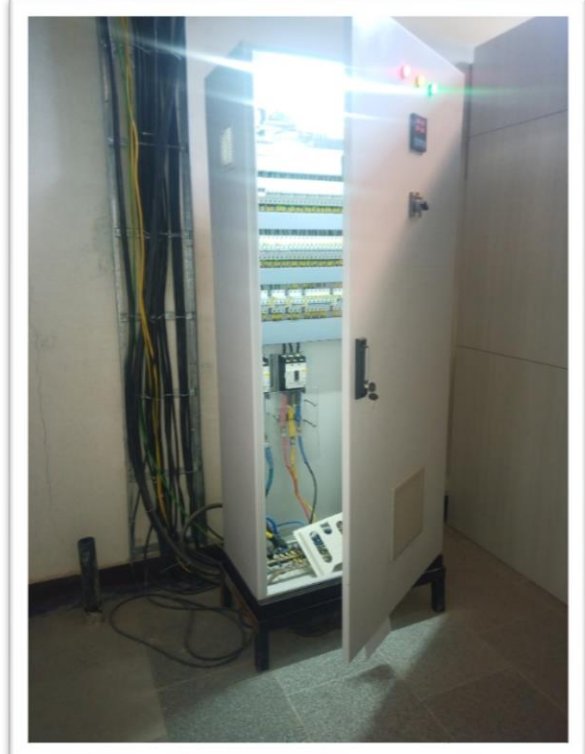
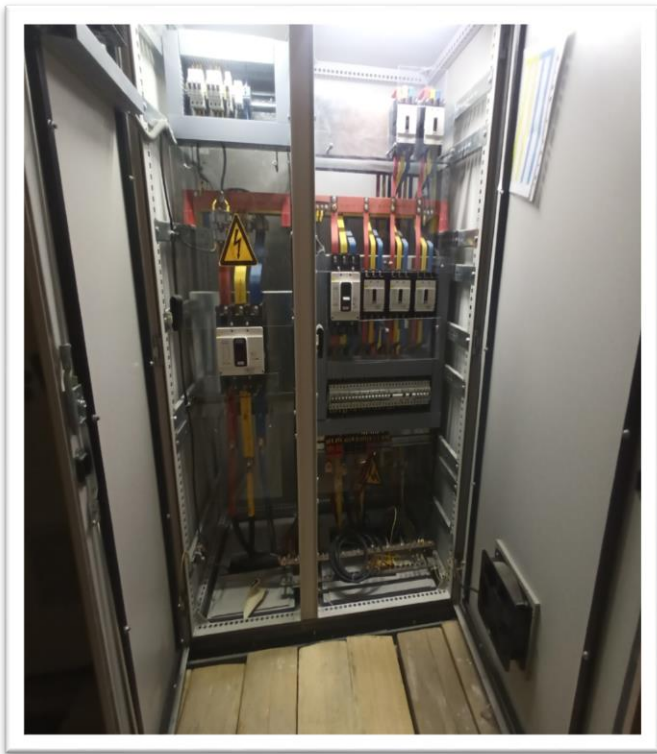
نگاره 3: آزمایشگاه‌های شرکت



نگاره ۴: انبارهای مواد اولیه و محصول نهایی



نگاره 5: محیط اداری شرکت



نگاره ۶: چند نما از برخی از تاسیسات شرکت

فصل دوم

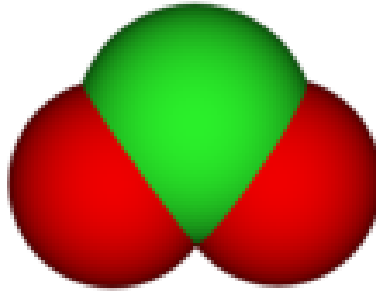
صنعت و عملیات





امروزه اهمیت ضدعفونی و گندزدایی محیط و مواد مصرفی اعم از خوراکی و غیرخوراکی بر کسی پوشیده نیست. آلودگی‌های باکتریایی، ویروسی و قارچی، در صورت عدم کنترل و عدم استفاده از مواد ضدعفونی‌کننده می‌توانند زندگی انسان را به‌طور جدی به خطر بیندازند. توسط لویی پاستور و روبرت کخ در "Germ theory of disease" از زمانی که نظریه "میکروبی بیماری‌ها" یا اواسط قرن نوزدهم طرح گردید و با مقبولیت روبرو شد تا به امروز دانشمندان به دنبال کشف و تولید بهترین مواد ضدعفونی‌کننده برای مقابله با عوامل بیماری‌زای میکروبی بوده‌اند. یکی از بهترین موادی که تا کنون استفاده شده است اسید هیپوکلروس است که از حل شدن کلر گازی و نمک‌های هیپوکلریت در آب به وجود می‌آید. این ترکیبات علیرغم اینکه در از بین بردن عوامل بیماری‌زای میکروبی بسیار موثر هستند ولیکن استفاده از آنها مشکلات فراوانی را به همراه دارد که به مرور زمان و با انجام مطالعات جدید بیشتر مورد توجه قرار گرفته‌اند. از جمله اینکه استفاده از کلر و نمک‌های هیپوکلریت باعث تولید مواد سرطان‌زایی می‌شود که خود به یکی از مخاطرات زندگی انسان امروزی تبدیل شده است. علاوه بر این، مشکلات عدیده فنی دیگر مانند مسائل زیست‌محیطی و خوردگی، که از مصرف کلر و ترکیبات هیپوکلریت به وجود می‌آید باعث شده است. که همواره جایگزین‌های دیگری برای این ماده ارزان قیمت ارائه شود ولیکن همه مواد و محصولات ارائه شده در مقایسه اقتصادی رقابت را به کلر می‌بازند. تنها ماده‌ای که از همه نظر، حتی از نظر جنبه‌های اقتصادی، میتواند گوی رقابت را از کلر و ترکیبات هیپوکلریت برابرد ماده ایست با نام "کلرین دای اکساید" یا "دی اکسید کلر" که علیرغم اینکه از ترکیبات کلر به حساب می‌آید ولیکن از لحاظ خواص فیزیکی و شیمیایی و نحوه اثر بعنوان یک گندزدا کاملاً متفاوت عمل می‌کند.

این ماده علیرغم اینکه بیش از ۶۰ سال است که در دنیا استفاده میشود و حتی در برخی از کشورها به‌طور کامل جایگزین کلر شده است ولیکن در کشور ما ناشناخته مانده و تا کنون مورد استفاده قرار نگرفته است. شرکت نیل تک مبین پس از دو سال تحقیقات در زمینه کلرین دای اکساید و کاربردهای آن هم اکنون در صدد تولید ساشه‌های کلرین دای اکساید برای مصارف خانگی و غیرصنعتی نظیر بیمارستان‌ها، استخرها، مرغداری‌ها و غیره است.



یک ترکیب گازبست که بعنوان یک اکسید کننده قوی در فرایندهای (Chlorine Dioxide) کلرین دای اکساید تصفیه و گندزدایی آب کاربرد بسیار وسیعی در دنیا دارد.

استفاده از این ماده بعنوان یک ترکیب کاملاً ایمن و کارآمد در تصفیه آبهای صنعتی، بهداشتی و آشامیدنی تأیید شده و EPA و FDA، WHO نیز گندزدایی و ضدعفونی سطوح و مواد، از طرف همه مراجع معتبر نظیر به دلیل ویژگیهای منحصر بفردی که دارد به سرعت و به طور روزافزون بجای کلر و سایر ترکیبات گندزدا در دنیا کاربرد پیدا کرده است. از مهمترین مزایای استفاده از کلرین دای اکساید ایمن بودن استفاده از این ماده برای انسان و محیط زیست است. کلر و ترکیبات هیپوکلریت که امروزه در ایران بطور بسیار گسترده و فراگیر (به شکلهای آب ژاول و وایتکس و غیره) استفاده میشود ضمن برجای گذاشتن اثرات مخرب زیست محیطی منشاء تولید مواد سرطانی زایی است که به شدت زندگی و سلامتی بشر را تهدید میکند. خصوصاً استفاده های غیر مجاز و غیراصولی از کلر این موضوع را به شدت نگران کننده کرده است. خبر استفاده دامداران از وایتکس برای کم کردن بار آلودگی شیر و یا استفاده از آب ژاول در سردخانه های کشتارگاه های مرغ، از جمله این استفاده های غیراصولی از کلر است. درحالیکه استفاده از کلرین دای اکساید بعنوان یک ماده ضدعفونی کننده بسیار ایمن و سازگار با محیط زیست از طرف کلیه سازمانهای جهانی توصیه شده است.

مزایای استفاده از کلرین دای اکساید به قدری چشمگیر و قابل توجه هستند که استفاده از آن و جایگزین کردن آن به جای کلر میتواند به یکی از اولویت های ملی در چهارچوب نظام سلامت و بهداشت جامعه و محیط زیست باشد. اگر بخواهیم برخی از مزایای استفاده از کلرین دای اکساید نسبت به کلر و ترکیبات هیپوکلریت (مانند آب ژاول و وایتکس) را به صورت فهرست وار بیان کنیم عبارتند از:

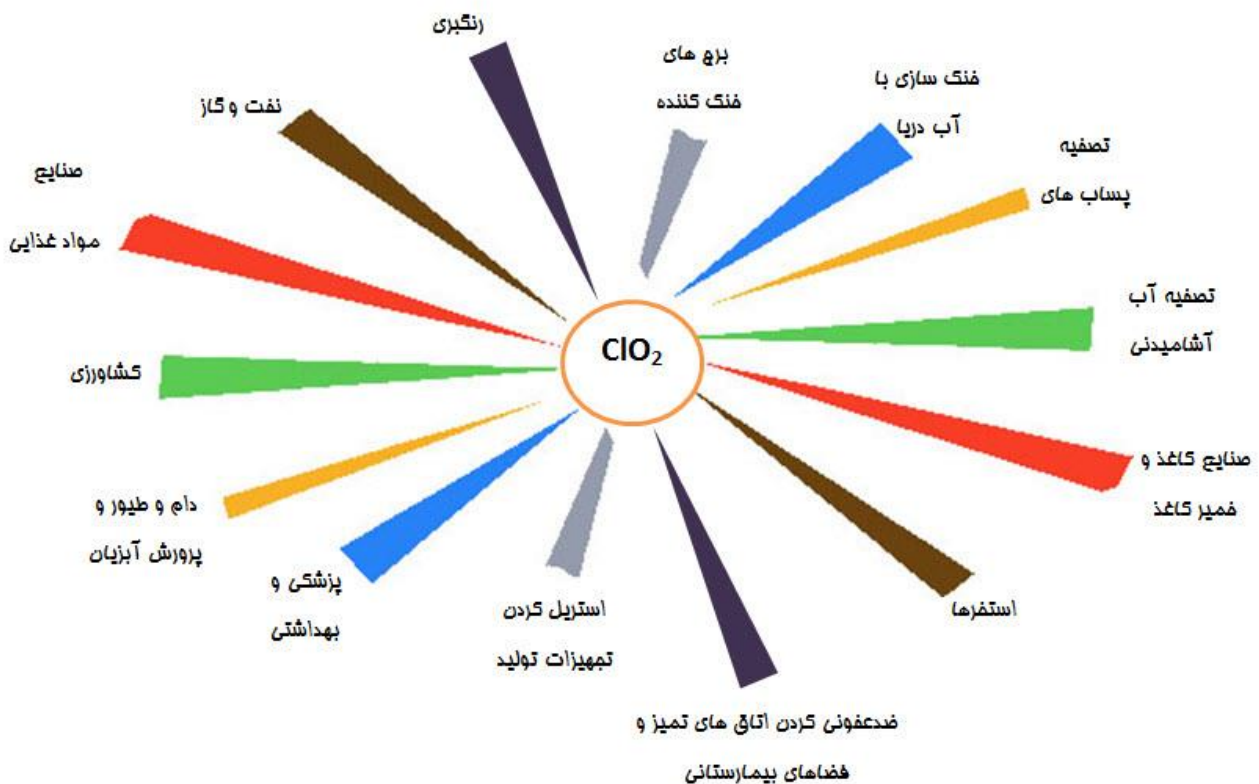
- برخلاف کلر با ترکیبات اورگانیک واکنش نداده و باعث تولید مواد سرطانزا نمیشود.
- برخلاف کلر که نسبت به بعضی میکرواورگانیزمها موثر نیست، تمام باکتریها، ویروسها، قارچها، جلبکها و خصوصاً ژیاوردیار را *Legionella* و *Cryptosporidium* را به طور موثر از بین میبرد.
- برخلاف کلر باعث ایجاد مقاومت باکتریایی نمیشود.
- به طور موثر از ایجاد *Biofilm* جلوگیری می کند و بایوفیلیمهای ایجاد شده را نیز از بین میبرد.
- باعث ایجاد خوردگی نمیشود.
- دوز موثر آن بسیار کمتر از کلر می باشد و لذا اثرات مخرب زیست محیطی آن بسیار کمتر از کلر است.
- برخلاف کلر با ترکیبات فنلی و آمینی واکنش نداده و منجر به بوی بد ناشی از وجود این ترکیبات نمیشود.

وضعیت بازار مصرف کلرین دای اکساید



به عنوان ضدعفونی کننده:

امروز مصارف کلرین دای اکساید در دنیا بسیار گسترده و متنوع است. البته بیش از ۹۵ درصد مصرف کلرین دای اکساید بعنوان سفید کننده در صنایع چوب و کاغذ صورت می‌گیرد و تنها حدود ۵٪ از کل کلرین دای اکساید تولید شده در دنیا صرف کاربردهای ضدعفونی و گندزدایی خصوصاً در صنایع تصفیه آب آشامیدنی می‌شود. شکل شماتیک زیر کاربردهای گسترده کلرین دای اکساید را در صنایع مختلف نشان می‌دهد:



با شیوع روز افزون بیماری مهلك سرطان، شناخت عوامل موثر در ایجاد این بیماری یکی از مهمترین دغدغه های مراکز تحقیقاتی شده است. هم اکنون به لطف این تحقیقات فراگیر، تأثیر عوامل ایجاد سرطان در فراوردهای غذایی به خوبی شناخته شده و استانداردهای مربوطه در سراسر دنیا جهت کنترل این عوامل تدوین شده است. خوشبختانه سازمان ملی استاندارد ایران نیز در متابعت با استانداردهای بین المللی، حد مجاز عوامل شیمیایی را در آب های آشامیدنی طی استاندارد اجباری شماره ۱۰۵۳ تدوین کرده است.

بخش مهمی از این عوامل شیمیایی، ترکیبات کلره هستند که در اثر گندزدایی با کلر ایجاد میشوند. برای جلوگیری از ایجاد این ترکیبات سرطان زا یا میبایست آب قبل از کلر زنی عاری از مواد آلی گردد که این امر غیرممکن است؛ زیرا گندزدایی با کلر و یا هر ترکیب گندزدای دیگر، اولین مرحله از مراحل تصفیه های فیزیکی و شیمیایی آب میباشد. و یا اینکه از ترکیب دیگری بعنوان گندزدا به جای کلر استفاده شود.

بهترین ترکیب شناخته شده تا به امروز برای جایگزین کردن کلر در صنایع تصفیه آبهای آشامیدنی و بهداشتی کلرین دای اکساید است که تمام ریسک های استفاده از کلر در ایجاد مواد سرطان زا را به حداقل ممکن کاهش می دهد.

استاندارد ملی ایران شماره ۱۰۵۳

حد مجاز ترکیبات سرطان زا ناشی از استفاده از کلر (ppm)

ردیف	گروه ترکیبات	نام ماده	حد مجاز ppm
۱	کلرو فنل ها	(2CP)Chlorophenol -2	0.0001
۲		(2,4-DCP)diChlorophenol -2,4	0.0003
۳		(2,4,6-TCP)triChlorophenol -2,4,6	0.2
۴	تری هالو متان ها (THMs)	diBromoChloroMethane	0.1
۵		Bromo diChloroMethane	0.06
۶		Chloroform	0.3
۷	کلرو استیک اسیدها	diChloroAceticacid	0.05
۸		triChloroAceticacid	0.2
۹	کلرواستات	monoChloroAcetate	0.02
۱۰	کلرواستونیتریل	diChoroacetonitrile	0.02
۱۱		diBromoacetonitrile	0.07
۱۲		Cyanogen chloride	0.07

«نکته مهم: با استفاده از کلرین دای اکساید هیچکدام از ترکیبات فوق بوجود نخواهد آمد.»

استخرهای شنا:



یکی از کاربردهای گسترده کلرین دای اکساید در دنیا گندزدایی آب استخرهای شناست. همه کسانی که حتی فقط یکبار تجربه رفتن به یک استخر شنا را داشته باشند با مشکلات استفاده از کلر در استخرها آشنا هستند. بوی بدی و ایجاد مشکلات تنفسی خصوصاً برای کودکان، سالمندان و بیماران از مسائل مهم استفاده از کلر در آب استخرهاست. استفاده از کلرین دای اکساید تمام این مشکلات را برطرف کرده ضمن اینکه بار آلودگی میکروبی استخر را نیز به نحو بسیار موثرتری کنترل میکند. متأسفانه در ایران استفاده از کلرین دای اکساید در استخرها (همانند سایر جاها) مغفول مانده است. استاندارد ملی ایران به شماره ۱۱۲۰۳ در خصوص شرایط عمومی استخرها و نحوه گندزدایی آب استخر به تفصیل سخن گفته است. در این استاندارد از کلر بعنوان ماده صدعفونی کننده اصلی نام برده شده است اگرچه معایب استفاده از آن نیز تا حدودی برشمرده شده و هشدار داده شده است. اگرچه در این استاندارد نامی از کلرین دای اکساید تحت عنوان "مواد روشهای دیگر" راه را برای استفاده از سایر مواد برده نشده است ولیکن در بخش گندزدا نظیر کلرین دای اکساید در صورت اخذ مجوز از وزارت بهداشت باز گذاشته است.

متأسفانه آمار دقیقی از تعداد استخرهای شنا در کشور وجود ندارد ولیکن میتوان برآورد نمود که احتمالاً حدود ۲ تا ۳ هزار استخر شنا اعم از بخش خصوصی، شهرداریها، دانشگاه ها و غیره در کشور وجود داشته باشند که با توجه به اینکه همگی آنها با معضلات کلر دست به گریبان هستند میتوانند بازار بالقوه قابل استحصال برای عرضه کلرین دای اکساید چه به صورت پکیج های ژنراتور و چه به صورت پودر و سایر اشکال مناسب برای مصرف باشند. به طور متوسط میتوان تخمین زد که هر استخر حدوداً ۵۰۰ کیلوگرم کلرین دای اکساید در سال مصرف می‌کند. که در اینصورت مصرف کل کشور میتواند تا حدود ۱۰۰۰ تا ۱۵۰۰ تن در سال برسد.

بیمارستان‌ها، درمانگاه‌ها و مراکز بهداشتی:



استفاده گسترده از مواد ضدعفونی کننده در بیمارستان ها برای ضدعفونی سطوح، تخت ها، سرویس های بهداشتی، اثاثیه و تجهیزات به راحتی قابل درک است زیرا از یک طرف بار میکروبی و آلودگی ورودی به به این مکان ها بسیار زیاد است و از طرف دیگر تمیز نگاه داشتن این چنین محیط هایی بسیار با اهمیت و ضروری. در ایران متداول ترین ماده ضدعفونی کننده در بیمارستانها آب ژاول است که با نام تجاری وایتکس شناخته میشود. البته بسته به درجه بندی بخش ها و فضا از مواد دیگری مانند پراستیک اسید و گلوتارالدهاید نیز استفاده میشود. غلظت آب ژاول (هیپوکلریت سدیم) برای استفاده بین ۰٫۱ تا ۰٫۳ درصد بسته به محل مصرف تنظیم میشود.

از آنجا که هیپوکلریت ناپایدار بوده و کلر آزاد میکند (خصوصاً) در مجاورت ترکیبات اسیدی، استفاده از این غلظت از هیپوکلریت باعث میشود که همواره بوی ناخوشایند کلر در فضای بیمارستان استشمام شود. علاوه بر بوی نامطبوع مشکلات تنفسی برای بیماران، پزشکان و پرستاران و مراجعه کنندگان از عمده مسائل استفاده از آب ژاول در بیمارستان هاست.

همچنین اثر گندزدایی کلر با این غلظت بر بعضی از آلودگی های میکروبی و ویروسی در زمان طولانی تری واقع میشود که خود میتواند باعث افزایش ریسک گردد. استفاده از کلرین دای اکساید همه مشکلات فوق الذکر را مرتفع خواهد کرد. در ایران رقمی در حدود ۱۳۰۰ واحد بیمارستانی و درمانگاهی وجود دارد که سالانه حدود ۱۰۰ میلیارد تومان انواع مواد ضدعفونی کننده مصرف میکنند.

مرغ‌داری‌ها و دامداری‌ها:



یکی از مهمترین مصارف کلرین دای اکساید در صنایع، در واحدهای مرغ‌داری برای ضدعفونی کردن آب خوراک مرغ‌ها و همچنین فضاها و تجهیزات مورد استفاده است. استریل نگاه داشتن مرغ‌داری‌ها یکی از مهمترین فعالیت‌هایی است که در صورت عدم توجه به آن باعث ایجاد تلفات غیر قابل کنترل در این صنعت میگردد.

در ایران آب ژاول و هیپوکلریت رایج‌ترین مواد مصرفی در فرایندهای گندزدایی و ضدعفونی مرغ‌داری‌هاست. ولیکن استفاده از آنها در صورتی مطمئن است که آب مصرفی در مرغداری‌ها آب تصفیه شده شهری باشد در غیر اینصورت کلر و ترکیبات هیپوکلریت کمتر اثر خواهند کرد.

همچنین مطالعات صورت گرفته روی راندمان مرغ‌های گوشتی نشان میدهد که در صورت استفاده از کلرین دای اکساید میزان کلی راندمان تولید (افزایش رشد و کاهش تلفات) به طرز قابل توجهی افزایش می‌یابد. علاوه بر اینها استفاده از کلرین دای اکساید برای پرسنل شاغل در مرغداری‌ها نیز تأثیرات نامطلوب کمتری خواهد داشت.

طبق سرشماری صورت گرفت در سال ۹۵ در ایران حدود ۱۵ هزار واحد مرغ‌داری گوشتی فعال و ۱۰۰۰ واحد مرغداری تخم‌گذار فعال وجود دارند. مصرف کلرین دای اکساید برای این تعداد مرغ‌داری بالغ بر ۵ هزار تن در سال خواهد بود. همچنین استفاده از کلرین دای اکساید در گاوداری‌ها در نقاط مختلف جهان نتایج بسیار موفقیت آمیز هم در زمینه ازدیاد تولید گوشت و هم در زمینه ازدیاد تولید شیر نشان میدهد. برای مثال استفاده از آب ژاول جهت ضدعفونی پستان گاو در هنگام شیردوشی، بیماری ورم پستان را افزایش میدهد که به شدت بر شیردهی گاو تأثیر منفی دارد. این مشکل با استفاده از کلرین دای اکساید کاملاً برطرف خواهد شد.

بر اساس سرشماری سال ۱۳۹۵، تعداد ۱,۵ میلیون راس گاو و گوساله در کشور وجود دارد که در ۲۶ هزار واحد صنعتی نگهداری می‌شوند. تخمین اولیه از میزان مصرف کلرین دای اکساید در این واحد حدود ۵,۰۰۰ تن در سال است.

مصارف خانگی:



امروزه آب ژاول با اسم مصطلح وایتکس در همه خانه های ایرانی یافت میشود. مصرف این ماده طیف گسترده‌ای از کاربردها را شامل میشود از کاربردهای سفید کنندگی تا ضدعفونی سرویس ها، حمام ها، ظروف، میوه و سبزیجات و غیره. استفاده از آب ژاول در منازل مشکلات عدیده ای به همراه دارد. از بوی بد گرفته تا ایجاد مشکلات تنفسی برای اهالی منزل خصوصاً خانم های خانه دار. همچنین استفاده از آب ژاول برای سفید کردن سرویسها و حمام باعث فرسودگی سطوح سرامیکی سرویسها و حمام میگردد که ناشی از خوردگی اسید هیپوکلریت پیوندهای شیمیایی لیگنوسلولزی را شکسته و باعث پوسیدگی از وایتکس باید بسیار محتاط بود زیرا کلر و ترکیبات هیپوکلریت پیوندهای شیمیایی لیگنوسلولزی را شکسته و باعث پوسیدگی پارچه میشود.

استفاده از کلرین دای اکساید میتواند ضمن برطرف کردن تمامی مشکلات فوق الذکر کاربردهای جدیدی را به مصرف کننده خانگی ارائه کند. مثلاً با استفاده از کلرین دای اکساید میتوان گوشت، ماهی و سایر فراورده‌های پروتئینی را بوبری کرده و ماندگاری آنها را تا چندین برابر افزایش داد.

همچنین استفاده از دستمال آغشته به محلول کلرین دای اکساید در باکس میوه درون یخچال باعث ماندگاری طولانی مدت میوه و سبزیجات و در عین حال طراوت و تازگی همیشگی میشود. علاوه بر اینها استفاده از قرص و یا پودر کلرین دای اکساید در مناطقی از کشور که دسترسی به آب سالم (از لحاظ میکروبیولوژی) دشوار است میتواند به راحتی برای ضدعفونی آب آشامیدنی خانوار مورد استفاده قرار بگیرد. حتی در صورت وجود چاه اب الوده می‌توان از پودر کلرین دای اکساید با اطمینان جهت رفع آلودگی استفاده کرد. کاربردهای وسیع این محصول در خانه در کنار اثرات جانبی بسیار کم و سهولت در استفاده، می‌توان این محصول را جایگزین مطمئنی برای وایتکس در خانه‌ها تبدیل نماید.

طرح‌های در دست اقدام شرکت





استفاده ایمن برای گروه‌های حساس جامعه
Safe use for sensitive community groups

 niltechco

با اکسیناب انتخاب آسان است.

پوست کودکان بسیار لطیف و حساس است.
و حساس تر از آن، انتخاب ضد عفونی کننده ای است که علاوه بر کارایی بالا از ایمنی
کافی برای استفاده روی پوست کودکان و محیط اطراف آنها برخوردار باشد.



با مطالعات گسترده و تحقیقات بازار انجام گرفته توسط "شرکت مشاور مدیران ۲۱" استراتژی های بازار و اولویت های توسعه
۵ ساله شرکت به شرح زیر تدوین گردید:

- تولید سدیم کلریت جهت ایجاد مزیت رقابتی برای شرکت در تولید محصولات نهایی مبتنی بر کلرین دای اکساید
- تولید ضد عفونی کننده دست و سطوح با برند اکسیناب
- تولید ضد عفونی کننده صنایع غذایی، میوه و سبزیجات با برند فودوکلین
- تولید ضد عفونی کننده استخرهای شنا بعنوان جایگزین کلر در استخرها با برند ژیروکس
- تولید ضد عفونی کننده دامداری ها و مرغداری ها با برند نیلوفارم
- تولید ضد عفونی کننده بیمارستانی با برند نیلوکساید

جزئیات طرح‌های تولیدی

(۱) تولید سدیم کلریت:

- ظرفیت تولید: ۱۰۰۰ تن در سال محلول ۲۵٪ و یا معادل
- مصارف: آب شیرین کن ها، مصرف داخلی شرکت برای محصولات فینیش، صادرات
- نحوه تامین مواد اولیه: تامین داخلی
- قیمت فروش: ۳۵۰ میلیون ریال در هر تن (معادل ۱۰۰۰ دلار در هر تن قیمت جهانی)
- میزان سرمایه ثابت: ۸۰ میلیارد ریال
- میزان سرمایه در گردش: ۵۰ میلیارد ریال
- امکانات موجود: زمین و ساختمان، تأسیسات، دانش فنی
- تحقق بازار:

۱۴۰۴	۱۴۰۳	۱۴۰۲	۱۴۰۱	۱۴۰۰
٪۸۰	٪۵۰	٪۳۰	٪۱۰	٪۰

(۲) ضد عفونی کننده دست و سطوح با برند اکسیناب

- ظرفیت تولید: ۲۵۰,۰۰۰ عدد در سال اکسیناب کوچک (یا بزرگ)
- مصارف: ضد عفونی کننده دست و سطوح (مصارف خانگی و سازمانها)
- نحوه تامین مواد اولیه: تامین داخلی
- قیمت فروش: ۴۵۰ و ۸۵۰ هزار ریال برای هر عدد اکسیناب کوچک و بزرگ
- میزان سرمایه ثابت: صفر
- میزان سرمایه در گردش: ۱۰ میلیارد ریال
- امکانات موجود: خط تولید در حال کار (در حال انتقال مجوز به استان البرز)
- تحقق بازار:

۱۴۰۴	۱۴۰۳	۱۴۰۲	۱۴۰۱	۱۴۰۰
٪۴۰	٪۳۰	٪۲۰	٪۱۵	٪۱۰

۳) ضد عفونی کننده صنایع غذایی، میوه و سبزیجات با برند فودوکلین

- ظرفیت تولید: ۵۰,۰۰۰ عدد در سال
- مصارف: صنایع غذایی، مصارف خانگی
- نحوه تامین مواد اولیه: تامین داخلی
- قیمت فروش: ۴,۵۰۰,۰۰۰ ریال برای هر واحد
- میزان سرمایه ثابت: صفر
- میزان سرمایه در گردش: ۲۰ میلیارد ریال
- امکانات موجود: خط تولید مشترک با اکسیناب (در حال اخذ مجوز از غذا و دارو)
- تحقق بازار:

۱۴۰۴	۱۴۰۳	۱۴۰۲	۱۴۰۱	۱۴۰۰
%۴۰	%۲۵	%۲۰	%۱۵	%۰

۴) ضد عفونی کننده آب استخرهای شنا به عنوان جایگزین کلر با برند ژيروکس

- ظرفیت تولید: ۵,۰۰۰ واحد در سال
- مصارف: استخرهای شنا (عمومی و خصوصی)
- نحوه تامین مواد اولیه: تامین داخلی
- قیمت فروش: ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال برای هر واحد
- میزان سرمایه ثابت: ۳۰ میلیارد ریال
- میزان سرمایه در گردش: ۲۰ میلیارد ریال
- امکانات موجود: زمین و ساختمان، تأسیسات، دانش فنی
- تحقق بازار:

۱۴۰۴	۱۴۰۳	۱۴۰۲	۱۴۰۱	۱۴۰۰
%۵۰	%۴۰	%۲۰	%۵	%۰

۵) ضد عفونی کننده دام‌داری‌ها و مرغ‌داری‌ها با برند نیلوفارم

- ظرفیت تولید: ۱۰۰,۰۰۰ واحد در سال
- مصارف: دامداری‌ها، مرغداری‌ها و سایر واحدهای مشابه
- نحوه تامین مواد اولیه: تامین داخلی
- قیمت فروش: ۱,۵۰۰,۰۰۰ ریال برای هر واحد
- میزان سرمایه ثابت: ۲۰ میلیارد ریال
- میزان سرمایه در گردش: ۱۰ میلیارد ریال
- امکانات موجود: خط تولید مشترک با اکسیناب (نیاز به تجهیزات تکمیلی)
- تحقق بازار:

۱۴۰۴	۱۴۰۳	۱۴۰۲	۱۴۰۱	۱۴۰۰
%۳۰	%۱۰	%۵	%۰	%۰

۶) ضد عفونی کننده بیمارستانی با برند نیلوکساید

- ظرفیت تولید: ۱۰۰,۰۰۰ واحد در سال
- مصارف: بیمارستان‌ها، درمانگاه‌ها و مراکز بهداشتی
- نحوه تامین مواد اولیه: تامین داخلی
- قیمت فروش: ۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال برای هر واحد
- میزان سرمایه ثابت: ۵۰ میلیارد ریال
- میزان سرمایه در گردش: ۳۰ میلیارد ریال
- امکانات موجود: زمین و ساختمان، تأسیسات، دانش فنی
- تحقق بازار:

۱۴۰۴	۱۴۰۳	۱۴۰۲	۱۴۰۱	۱۴۰۰
%۳۰	%۱۰	%۰	%۰	%۰

برنامه فروش تجمیعی

برآورد سالانه فروش (میلیارد ریال)					محصول
۱۴۰۴	۱۴۰۳	۱۴۰۲	۱۴۰۱	۱۴۰۰	
۲۸۰	۱۷۵	۱۰۵	۳۵	۰	سدیم کلریت
۴۵	۳۵	۲۲	۱۵	۱۰	اکسیناب
۹۰	۵۵	۴۵	۳۰	۰	فودو کلین
۲۵۰	۲۰۰	۱۰۰	۲۵	۰	ژیروکس
۴۵	۱۵	۸	۰	۰	نیلوفارم
۱۵۰	۵۰	۰	۰	۰	نیلوکساید
۸۶۰	۵۳۰	۲۸۰	۱۰۵	۱۰	جمع

چالش‌های طرح‌های تولیدی

- علیرغم اینکه چند دهه از استفاده از سدیم کلرایت در دنیا خصوصاً در صنایع تصفیه آب می‌گذرد و مصرف این ماده بصورت روزافزون در حال افزایش است، ولیکن استفاده از این ماده در ایران کاملاً مغفول مانده است و درصد کمی از متخصصین حتی در حوزه صنایع تصفیه آب با این ماده آشنایی دارند.
- استاندارد ملی ایران به شماره ۱۰۵۳ فقط کلر را بعنوان ماده ضدعفونی کننده آبهای آشامیدنی و بهداشتی به رسمیت می‌شناسد و لذا استفاده از مواد دیگر غیر از کلر تا قبل از اصلاح استاندارد منع قانونی دارد.
- در یک دهه اخیر بحران های کم آبی در ایران باعث شده است که تعداد زیادی واحدهای آب شیرین کن در حاشیه شمالی خلیج فارس در ایران احداث شوند (منجمله یکی از بزرگترین آب شیرین کن های دنیا با ظرفیت ۴۰۰ هزار متر مکعب در ساعت یعنی بیش از سه برابر کل مصرف آب استان تهران) که تماماً برای گندزدایی آب از کلر استفاده میکنند و این امر باعث شده است که اکوسیستم خلیج فارس به شدت تحت تأثیر قرار بگیرد.
- تحریم های آمریکا باعث شد که شرکت Grundfos (پارتنر نیل تک در ارائه پکیج های ژنراتور کلرین دای اکساید) ایران را ترک کرده و به همکاری خود با نیل تک خاتمه دهد.

❖ نقاط قوت (داخلی):

- S1 : دسترسی به دانش فنی تولید سدیم کلریت و بومی سازی آن
- S2 : ثبت اختراع فرمولاسیون جدید کلرین دای اکساید
- S3 : شناخت کامل و روابط با سازمان های قانونی بالاسری مانند سازمان غذا و دارو و موسسه استاندارد
- S4 : ارتباطات قوی با شرکتهای فعال در حوزه صنایع شیمیایی، بهداشتی و دارویی در داخل و خارج کشور
- S5 : طراحی مدل کسب و کار پایدار و سبد محصول متنوع
- S6 : وجود زیرساختهای کافی برای انجام پروژه های توسعه تا ۵ سال آتی

❖ نقاط ضعف (داخلی):

- W1 : عدم تناسب استراتژی های تأمین سرمایه با استراتژی های توسعه
- W2 : وجود تعارض و اهداف ناهمگون بین سهام داران
- W3 : مشکلات نقدینگی جدی
- W4 : نداشتن تیم قوی در بازاریابی و فروش

❖ فرصت ها (بیرونی):

- O1 : عدم امکان و یا دشوار بودن واردات سدیم کلریت به خاطر موانع فنی و همچنین تحریم های نظامی
- O2 : بالا رفتن نرخ ارز و به تبع آن امکان رقابت در بازارهای صادراتی
- O3 : وجود مواد اولیه داخلی و عدم هرگونه وابستگی به واردات مواد اولیه
- O4 : نداشتن رقیب در داخل کشور
- O5 : تأیید سازمان ملی استاندارد بر استفاده از کلرین دای اکساید در گندزدایی آب (در نتیجه تلاشهای شرکت نیل تک)
- O6 : وجود مشکلات بسیار جدی در صنایع مختلف در استفاده از ضدعفونی کننده های رایج

❖ تهدید ها (بیرونی):

- T1 : سازمان های دولتی (آب و فاضلاب های کشور و استانی) مشتری عمده سدیم کلریت خواهند بود (ماهیت بیزنس B to G)
- T2 : عدم ثبات اقتصادی و تضعیف روز افزون تولید کنندگان در صنایع مختلف که مشتریان بالقوه هستند
- T3 : بالا رفتن روزافزون هزینه های تأمین سرمایه
- T4 : مشکلات عدیده فضای کسب و کار کشور و عدم حمایت از تولید داخلی و سخت تر شدن اخذ مجوزها به خاطر بروکراسی و فساد اداری سازمانهای دولتی

فصل دوم

اطلاعات مالی



صورت سود و زیان

ارقام به ریال می‌باشد.

شرح	سال مالی ۱۳۹۹ (حسابرسی شده)	سال ۱۳۹۸ (حسابرسی شده)	سال ۱۳۹۷ (حسابرسی شده)
درآمدهای عملیاتی	6,067,418,035	-	-
بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی	(1,091,514,990)	-	-
سود ناخالص	4,975,903,04	-	-
هزینه‌های اداری و عمومی	(11,419,039,852)	(112,058,263)	(291,407,181)
سایر درآمدها و هزینه‌های عملیاتی	6,876,605,970	-	6,805,000
(زیان) عملیاتی	433,469,163	(112,058,263)	(284,602,181)
هزینه مالی	(215,820,000)	-	-
سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی	7,360,000	-	(264,600)
سود و (زیان) قبل از مالیات	225,009,163	(112,058,263)	(284,866,781)
مالیات بر درآمد	(54,412,291)	-	-
(زیان) خالص	170,596,872	(112,058,263)	(284,866,781)

سال مالی ۱۳۹۷ (حسابرسی شده)	سال مالی ۱۳۹۸ (حسابرسی شده)	سال مالی ۱۳۹۹ (حسابرسی شده)	شرح
			دارایی‌ها
13,347,076,624	44,841,636,913	54,968,238,698	دارایی‌های ثابت مشهود
3,518,641,096	4,142,087,433	4,138,087,433	دارایی‌های نامشهود
300,000,000	300,000,000	307,360,000	سایر دارایی‌ها
17,165,717,720	49,283,724,346	57,413,686,131	جمع دارایی‌های غیر جاری
			دارایی‌های جاری
77,000,000	768,458,000	654,966,549	پیش‌پرداخت‌ها
251,255,000	1,434,255,000	4,802,597,486	موجودی مواد و کالا
93,375,659	348,481,801	1,457,373,854	سایر دریافتنی‌ها
325,909,316	1,423,053,870	3,247,272,205	موجودی نقد
747,539,975	3,974,248,671	10,162,210,094	جمع دارایی‌های جاری
17,913,257,695	53,257,973,017	67,575,896,225	جمع دارایی‌ها
			حقوق مالکانه و بدهی‌ها
			حقوق مالکانه
10,000,000,000	10,000,000,000	10,000,000,000	سرمایه
(1,678,946,405)	(1,791,004,668)	(1,620,407,796)	زیان انباشته
8,321,053,595	8,208,995,332	8,379,592,204	جمع حقوق مالکانه
			بدهی‌ها
			بدهی‌های غیر جاری
343,406,865	611,573,149	1,018,495,130	ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان
343,406,865	611,573,149	1,018,495,130	جمع بدهی‌های غیر جاری
			بدهی‌های جاری
9,248,797,235	44,437,404,536	49,047,576,600	پرداختنی‌های تجاری و سایر پرداختنی‌ها
-	-	54,412,291	مالیات پرداختنی
-	-	9,075,820,000	تسهیلات مالی
9,248,797,235	44,437,404,536	58,177,808,891	جمع بدهی‌های جاری
9,592,204,100	45,048,977,685	59,196,304,021	جمع بدهی‌ها
17,913,257,695	53,257,973,017	67,575,896,225	جمع حقوق مالکانه و بدهی‌ها

بندهای حسابرس

اظهار نظر حسابرس برای صورت‌های مالی منتهی به تاریخ ۱۳۹۹/۱۲/۳۰ به شرح زیر می‌باشد:

«به نظر این موسسه، صورت‌های مالی یاد شده در بالا، وضعیت مالی شرکت مهندسی و تامین نیل تک مبین (سهامی خاص) - قبل از بهره‌برداری در تاریخ ۳۰ اسفند ۱۳۹۹ و عملکرد مالی و جریان‌های نقدی آن را برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور از تمام جنبه‌های بااهمیت طبق استانداردهای حسابداری، به نحو مطلوب نشان می‌دهد.

تاکید بر مطلب خاص

۵- با توجه به یادداشت‌های توضیحی 10-1 و 14-2 دارایی‌های ثابت مشهود و موجودی مواد و کالا، فاقد پوشش بیمه‌ای در مقابل خطرات احتمالی می‌باشد.

نظر این موسسه در اثر مفاد بند ۵، تعدیل نشده‌است.»